

**FUNDACION EDUCATIVA Y DEPORTIVA FEYDE
TRONCAL DEL CARIBE URB. SAN FRANCISCO
TEL: 433 82 99 FAX: 433 17 03
NIT. 819.002.049-0**

Santa Marta, Febrero 21 de 2023

Señores

MIEMBROS DE LA JUNTA DIRECTIVA
FUNDACIÓN EDUCATIVA Y DEPORTIVA FEYDE
Ciudad

Asunto: INFORME DE GESTION CORRESPONDIENTE AL AÑO 2022

De conformidad con lo previsto en los artículos 29, 46 numeral 1 y 47 de la Ley 222 de 1995, nos permitimos presentar a consideración del Consejo Superior el siguiente Informe de Gestión de la Fundación Educativa y Deportiva Feyde correspondiente al ejercicio social iniciado el Primero (1) de Enero del año 2022 y finalizado el Treinta y uno (31) de Diciembre del mismo año, en el cual incluiremos el detalle en todos aquellos aspectos que, en virtud de la ley, deben ser incluidos en el presente informe.

1. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS SOCIALES Y SU SITUACIÓN ECONÓMICA

La Fundación Educativa y Deportiva Feyde es una entidad sin ánimo de lucro que recibe ingresos por la venta de uniformes y textos escolares a los estudiantes del CBSM.

Anualmente realizamos una revisión de los precios de costos de uniformes vinculando a varios proveedores para lograr los mejores precios del mercado y manteniendo la calidad por la cual hemos sido destacados. Así mismo, hemos establecido convenios con los proveedores de textos escolares que nos han permitido tener exclusividad en la venta de estos y por ende lograr importantes ingresos por este concepto.

Adicionalmente la Fundación percibe donaciones de particulares, dada su naturaleza, no es factible realizar gestiones para incrementar estos aportes.

La Fundación Educativa y Deportiva Feyde no tiene empleados a su cargo, es operada por empleados de la Corporación Educativa Bilingüe de Santa Marta a quien retribuye con donaciones periódicas para el fomento de las actividades deportivas.

FUNDACION EDUCATIVA Y DEPORTIVA FEYDE
TRONCAL DEL CARIBE URB. SAN FRANCISCO
TEL: 433 82 99 FAX: 433 17 03
NIT. 819.002.049-0

Estado de Resultados Integral:

Los Estados Financieros que se describen a continuación se elaboraron bajo Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés) para PYMES.

El siguiente análisis resume los factores más significativos que afectaron los resultados operacionales y la situación financiera de la Fundación.

FUNDACION EDUCATIVA Y DEPORTIVA - FEYDE
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	A Diciembre de 2022	A Diciembre de 2021
Ingresos de Actividades Ordinarias	283.590.773	232.174.187
Gastos de Administracion	-23.354.690	-17.889.494
Costos Operacionales	-192.987.712	-
Otros Ingresos	1.702.713	8.742.591
Otros Gastos	-76.205.579	-2.569.657
Costos Financieros	-10.400.006	-9.312.381
Excedentes (Déficit) Antes de Impuestos	-17.654.501	74.806.281
Impuesto a las Ganancias	-147.990	-86.612
Excedentes (Déficit) del Año	-17.802.491	74.719.669
MÁS REVERSIÓN PARTIDAS NIIF NO DEDUCIBLES FISCALMENTE		79473346+
<i>EFFECTO DEPRECIACIÓN NIIF</i>	74.719.669	
<i>REVERSIÓN DETERIORO CARTERA NIIF</i>		
<i>RENTA PROVISIÓN IMPUESTO ICA</i>		
TOTAL PARTIDAS NIIF NO DEDUCIBLES	74.719.669	0
Beneficio Neto o Excedente Fiscal a invertir	56.917.178	74.719.669

FUNDACION EDUCATIVA Y DEPORTIVA FEYDE
TRONCAL DEL CARIBE URB. SAN FRANCISCO
TEL: 433 82 99 FAX: 433 17 03
NIT. 819.002.049-0

EEFF Comparativo con Año 2021:

	AÑO FISCAL - 2022		VARIACIÓN	
	Real	Año Anterior	Real Vs Año 2021	
Ingresos Operacionales	283.591	232.174	51.417	22%
Costos de Ventas	192.988	136.339	56.649	42%
EBITDA	90.603	95.835	(5.232)	-5%
Margen	32%	41%		
Gastos Operacionales	23.355	17.889	5.465	31%
Excedente o (Déficit) Operacional	67.248	77.946	-10.697	-14%
Ingresos (Gastos No Operacionales)	(10.183)	(3.139)	(7.044)	224%
Impuestos de Renta y Complementarios	(148)	(87)	(61)	71%
Excedente del Ejercicio A INVERTIR 2023	56.917	74.720		
Menos ejecución de excedentes año anterior	74.720			
DÉFICIT DEL EJERCICIO	(17.802)	74.720	(92.522)	-124%

Comentarios Relevantes:

Ingresos Operacionales: Al comparar los ingresos de operación con relación al año 2021, esto se incrementaron en un 22% ~ COP \$51MM ya que para el año 2022 tuvimos educación presencial y se regresó a textos físicos los cuales ofrecemos en el almacén.

Costos de venta: Al igual que los ingresos, los costos de ventas aumentaron, aunque en una mayor proporción, 42% ~ COP\$57MM, teniendo en cuenta el alto costo de la materia prima para la elaboración de los uniformes.

Gastos Operacionales: Se observa un incremento del 31% ~ COP \$5MM frente al año 2021, debido a la actualización de la página web para las ventas del almacén y del software contable para la emisión de la facturación electrónica y por mayor valor del plan de inversión \$3MM.

En consecuencia, el **Excedente Operacional** registrado en el período es inferior al periodo del año anterior en un 14% ~ COP \$10MM.

Ingresos - Gastos No Operacionales: Presentan un incremento del 224% ~ COP \$7MM con relación al mismo periodo del año anterior dado por los costos financieros asociados al incremento de las ventas de uniformes y textos escolares.

En resumen, se refleja un **Excedente neto** a invertir de \$57MM al final del período.

FUNDACION EDUCATIVA Y DEPORTIVA FEYDE
TRONCAL DEL CARIBE URB. SAN FRANCISCO
TEL: 433 82 99 FAX: 433 17 03
NIT. 819.002.049-0

Ingresos:

INGRESOS	AÑO CONTABLE		Variación	
	2022	2021	Real Vs Año 2020	
Uniformes	197,880	189,850	8,030	4%
Textos	85,711	42,324	43,387	103%
TOTAL	283,591	232,174	51,417	22%

Las principales variaciones en los ingresos frente al Año 2020 son las siguientes:

- **Venta de Uniformes:** los ingresos por venta de uniformes se incrementaron en un 4% con relación al año anterior. En el año 2021 tuvimos un crecimiento importante de los ingresos por venta de uniformes dado que retornamos en Agosto de 2021 a la educación presencial.
- **Venta de Textos:** los ingresos por la venta de textos se incrementaron en un 103% debido a la necesidad de volver a textos físicos para reemplazar las plataformas digitales.

Gastos:

COSTOS Y GASTOS	AÑO CONTABLE 2022		Variación	
	2022	2021	2022 Vs 2021	
Costos de Ventas	192,988	136,339	56,649	42%
Honorarios Profesionales	13,713	12,687	1,026	8%
Servicios	4,557	2,728	1,830	67%
Otros Gastos, Grav, f/cero	11,886	10,168	1,718	17%
Mantenimiento y Reparaciones	1,338	203	1,136	561%
Gastos Legales	2,302	1,665	636	38%
Útiles papelería y aseo	1,445	607	837	100%
Donaciones	-	1.714	(1,714)	100%
TOTAL	228,228	166,110	62,118	933%

Las principales variaciones en los Gastos frente al año 2021 son las siguientes:

- **Costos de Ventas:** se incrementaron en un 42% ~ COP\$57MM, diferencia dada por el aumento de las ventas tanto de uniformes como de textos escolares y por los altos costos de la materia prima que para los uniformes se incrementaron en un 30%.
- **Honorarios Profesionales:** este rubro presenta un ligero incremento del 8%, ~ COP\$1MM representado en honorarios de la Revisoría Fiscal.

FUNDACION EDUCATIVA Y DEPORTIVA FEYDE
TRONCAL DEL CARIBE URB. SAN FRANCISCO
TEL: 433 82 99 FAX: 433 17 03
NIT. 819.002.049-0

- **Servicios:** aumentaron en un 67% ~ COP\$2MM dado por la actualización en el desarrollo web de la página de ventas del almacén y por la actualización del software contable.
- **Otros gastos, grav. f/ciero, gastos bancarios:** se incrementaron en un 17% ~ COP\$2MM debido a las comisiones y gastos financieros de las ventas generadas en el año 2022.
- **Mantenimientos y Reparaciones:** se incrementaron en un 561% ~ COP\$1MM frente al 2021 debido a la actualización realizada en el software Word office módulo Radian y al mantenimiento del equipo de cómputo.
- **Gastos Legales:** se incrementaron en un 38% ~ COP\$0.6MM, en este rubro se registran las renovaciones de la matrícula mercantil.
- **Donaciones:** la diferencia corresponde a que no se realizaron donaciones a la CEBSM en el 2022.

Balance de Situación Financiera:

ESTRUCTURA FINANCIERA	Año 2022	Año 2021	Variación	
			COP '000	%
ACTIVO	152.821	133.142	19.679	14,78%
PASIVOS	42.526	5.044	37.482	743,07%
PATRIMONIO	110.295	128.098	-17.802	-13,90%

Activos: Con relación al año 2021, presentan un incremento del 15% ~ COP \$20MM, influenciado principalmente por el aumento en el rubro del Inventario al efectuarse compras para conservar precios de costos anticipando así las ventas para el año escolar 2023-2024.

Pasivos: Presentan un aumento del 743% ~ COP \$37MM, generado por los saldos a proveedores y contratistas en la ejecución del plan de inversión de los excedentes del año 2021.

Patrimonio: se disminuyó en un 14% ~ COP \$18MM correspondiente al déficit contable del año 2022.

2. INFORME SOBRE LA SITUACIÓN JURÍDICA Y ADMINISTRATIVA DE LA SOCIEDAD

- Se dio cumplimiento oportuno a las contribuciones de índole Departamental y Distrital.
- La Fundación no presenta procesos legales.
- Dando cumplimiento a lo indicado en el artículo 87, parágrafo 2 de la Ley 1676 de 2013, se deja constancia que no se ha entorpecido ni se ha puesto obstáculos a la libre circulación de las facturas emitidas por los vendedores o proveedores y que no ha habido algún cuestionamiento en el año 2022 por parte de algún proveedor sobre alguna limitación al respecto de la norma.
- La Fundación no incurrió en gastos de propaganda y de relaciones públicas.

FUNDACION EDUCATIVA Y DEPORTIVA FEYDE
TRONCAL DEL CARIBE URB. SAN FRANCISCO
TEL: 433 82 99 FAX: 433 17 03
NIT. 819.002.049-0

3. INFORME SOBRE LA EVOLUCIÓN PREVISIBLE DEL NEGOCIO

Con ocasión de la emergencia sanitaria por el Covid-19 todos los insumos se incrementaron considerablemente afectando el costo de los uniformes con un promedio de incremento frente al año 2021 del 30%.

La venta de textos escolares se incrementó dada la necesidad de retornar a textos físicos y eliminar las plataformas digitales y accesos virtuales que se solicitaron durante la educación no presencial. Estos se vendieron a través de la Corporación Educativa Bilingüe de Santa Marta, facturándolos en la matrícula.

4. ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

En cumplimiento de las disposiciones legales se hace constar que el software de la compañía ha sido comprado en forma legal y en consecuencia se respetan la totalidad de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

5. CUMPLIMIENTO DE LA LEY 1676 DE 2013: LIBRE CIRCULACIÓN DE TÍTULOS VALORES.

En la entidad no se registraron practicas inadecuadas para obstaculizar la libre circulación de la facturación, tales como: retener el original de las facturas emitidas, exigir a los proveedores la emisión de facturas sin el lleno de los requisitos legales, obligar a los proveedores a negociar las facturas únicamente con un determinado factor, obligar a los proveedores a negociar o descontar facturas únicamente con ellas mismas, no permitir el endoso o descuento con terceros, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 87 de la Ley 1676 de 2013.

Atentamente,



FABIANA TRIBIN JASSIR
Representante Legal